Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz, 739544411

78 000 Kč/měs

+ poplatky 9.000 Kč

Pronájem bytu ve vile se zahradou, garáží a wellness: Praha 6 - Dejvice, Na Míčánce
Na Míčánce, Praha 6

evidenční číslo	**26109**	typ nemovitosti	**byt**
typ zakázky	**pronájem**	dispozice	**4+1**
plocha	**150 m²**	patro	**1. patro**
terasa	**ano**	parkování	**garáž**
PENB třída	**G**	volný od	**01.11.2026**

Nabízíme k pronájmu prostorný a kompletně zařízený byt se dvěma ložnicemi, situovaný v 1. patře elegantní vily se zahradou v prestižní rezidenční čtvrti Prahy 6 - Dejvice. Byt nabízí velkorysou podlahovou plochu 150 m², soukromí, komfortní zázemí a výbornou dostupnost do centra Prahy. Dispozice bytu zahrnuje prostornou vstupní halu o velikosti 35 m², elegantní obývací pokoj s přímým vstupem na terasu o velikosti 40 m², plně vybavenou kuchyň se zabudovanými spotřebiči, samostatnou jídelnu, dvě ložnice, dvě koupelny s vanou, sprchovým koutem a bidetem, samostatnou toaletu a šatnu. Byt je kompletně zařízen kvalitním nábytkem a vybaven pračkou a sušičkou, satelitní anténou s programy dle přání nájemníka a internetovým připojením. V případě potřeby je možné byt po dohodě pronajmout také bez nábytku. K bytu náleží garáž a další parkovací místo je v případě potřeby možné využít na pozemku. Nájemníkům je k dispozici také udržovaná zahrada a nadstandardní wellness zázemí v suterénu domu, které zahrnuje fitness, saunu a jacuzzi. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně mezinárodních škol, základních a mateřských škol, obchodů, restaurací, služeb a sportovních i kulturních zařízení. Výborná je také dopravní dostupnost autem i MHD – centrum Prahy je vzdáleno přibližně 15 minut jízdy autem a zastávky MHD jsou jen několik minut chůze od domu. V blízkosti se nachází oblíbená přírodní rezervace Divoká Šárka, která nabízí ideální podmínky pro procházky, sport a relaxaci v přírodě. Byt představuje komfortní bydlení v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 6 s výborným spojením do centra města. K nastěhování od 1.11. 2026, prohlídky po dohodě.