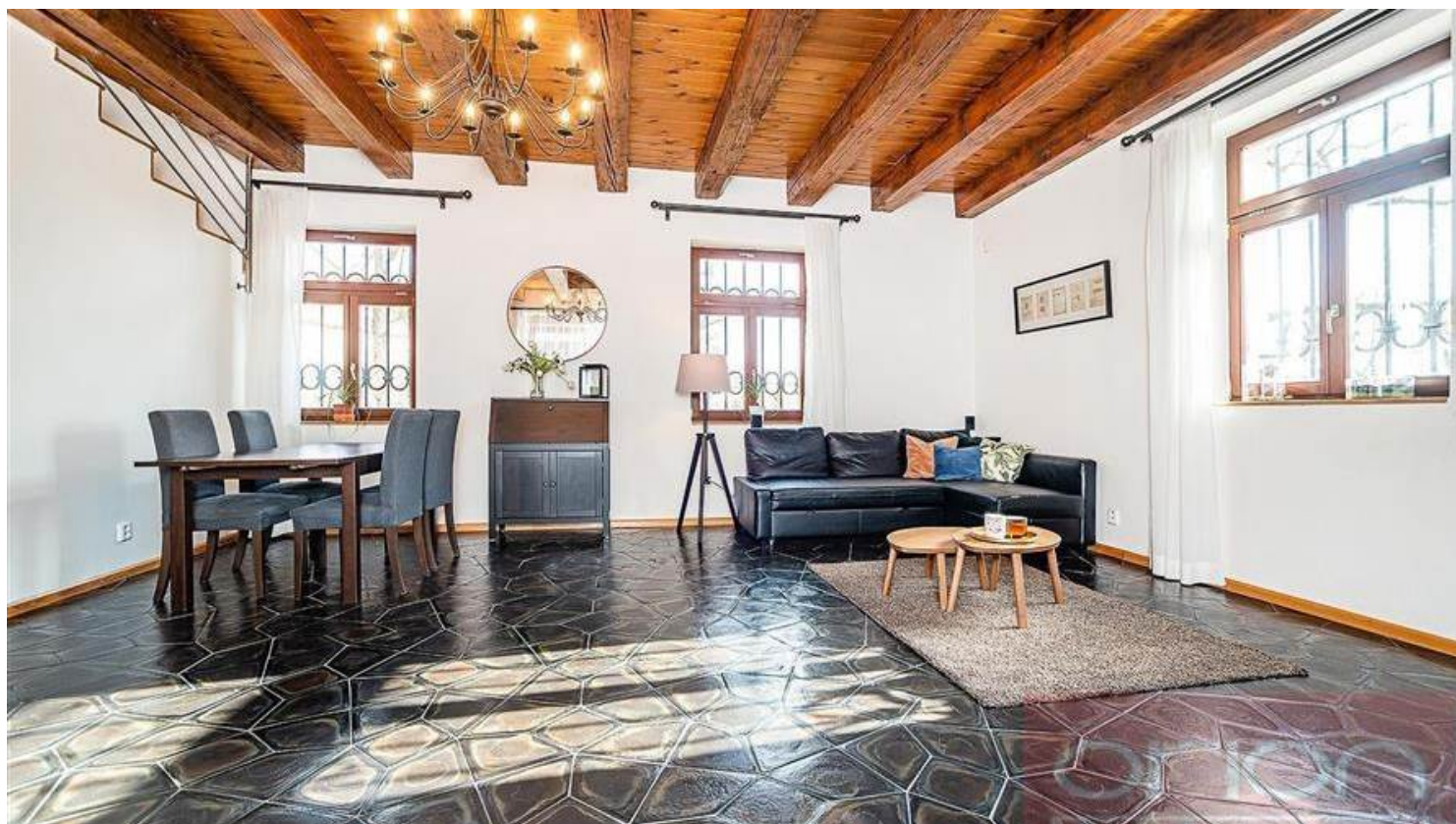

68 000 Kč/měs
Pronájem mezonetového bytu s terasou: Praha 2 - Vinohrady, Havlíčkovy sady

Havlíčkovy sady, Praha 2

+domovní poplatky 5.000 Kč + plyn a elektřina se převádí na nájemce

evidenční číslo	6063
typ zakázky	pronájem
plocha	170 m²
terasa	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+kk
patro	přízemí
parkování	garáž
volný od	01.02.2026

Nabízíme k pronájmu stylový prostorný mezonetový byt 4+kk (170m2) s terasou, společnou zahradou s charakterem rodinného domu ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Vinohrady. Nezařízený byt nabízí v přízemí vstupní chodbu s vestavěnou skříní, prostorný obývací pokoj (56 m2) s jídelnou se vstupem na terasu, plně vybavenou kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem a toaletu. V patře jsou 3 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, vanou a toaletou, šatna, prádelna se sušičkou a pračkou. K dispozici je společná zahrada. K vybavení bytu patří SAT, internet, plynový kotel, podlaha v přízemí a koupelně má podlahové vytápění. Kamerový systém okolo budovy. V blízkosti se nachází anglická základní škola a školka. Byt je umístěn v klidné lokalitě přímo v parku Gröbovka. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností, obchody, restauracemi, kavárnami. Výborná dopravní dostupnost autem i MHD, pouhých pár minut pěšky na stanici tramvaje nebo stanici metra Náměstí Míru.