



45 000 Kč/měs

domovní poplatky a elektřina 8.000,-Kč

Pronájem částečně zařízeného bytu s balkonem : Praha 5 - Smíchov, Pod Kavalírkou

Pod Kavalírkou, Praha 5

evidenční číslo	008402
typ zakázky	pronájem
plocha	91 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	15.07.2026

typ nemovitosti	byt
dispozice	4+kk
patro	6. patro
terasa	ano
PENB třída	C

Moderní, klimatizovaný byt 4+kk o ploše 91m² s balkonem 6m² nacházející se v 6. patře (poslední patro) novostavby s výtahem a podzemními garážemi v klidné lokalitě na Praze 5 - Smíchov u parku Kavalírka. Byt je částečně zařízený a nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s jídelní částí a moderním kuchyňským koutem s ostrůvkem (30m²) a se vstupem na balkon, 3 ložnice, koupelnu s vanou, 2 umývadly, toaletou, samostatnou toaletu, komoru s pračkou a sušičkou, úložným prostorem. K bytu patří garážové stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Dřevěné podlahy a dlažba, vestavěná skříň, komoda a věšák na kabáty v chodbě, závěsy, v ložnici dvoupostel a vestavěná skříň. Z balkonu je výhled na park. Dobré spojení do centra, minutu pěšky je stanice tramvaje, pár minut jízdy na metro Anděl, k nákupnímu centru Nový Smíchov, dobré spojení do Německé školy a Francouzské školy.