


105 000 Kč/měs
Mezonetový byt s balkonem: Praha 1- Staré Město, Pařížská
 Pařížská, Praha 1

+ poplatky 2.500 Kč/osoba/měsíc + elektřina, plyn

evidenční číslo	008008	typ nemovitosti	byt
typ zakázky	pronájem	dispozice	5+1
plocha	268 m²	patro	5. patro
balkón	ano	terasa	ne
PENB třída	G	volný od	19.07.2024

Nabízíme k pronájmu zrenovovaný byt 5+1 se dvěma balkony v 5. a 6. patře činžovního domu s výtahem a s recepcí ve vyhledávané lokalitě Praha 1 - Staré Město. Byt má celkovou obytnou plochu 220m² a nabízí v nižším patře vstupní halu, plně zařízenou kuchyň, prostorný obývací, 2 ložnice, šatnu, 2 komory, 2 koupelny s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem, předsíň. V horním patře je hala, 2 ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem, 2 komory, 2 balkony. V obývacím pokoji je plynový krb. Z bytu je přístup do věžičky, ze které je překrásný výhled na město. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Všechny místnosti jsou klimatizovány. K vybavení bytu patří plynové topení, satelitní TV, domovní videotelefon, plynové ET topení kotel Junkers. Luxusní lokalita s výbornou dopravní dostupností - stanice metra linky A a stanice tramvaje je pár minut od domu. Veškerá občanská vybavenost - restaurace, kavárny, obchody, kulturní památky, obchodní centrum Palladium a další služby v okolí domu. K pronájmu od 01.05.2024. Kauce ve výši 2 měsíčních nájmů.