



75 000 Kč/měs

+ poplatky 2.000 Kč + elektřina, plyn

Pronájem bytu s terasou: Praha 1- Nové Město, Na Poříčí

Na poříčí, Praha 1

evidenční číslo	6353
typ zakázky	pronájem
plocha	256 m²
terasa	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	5+kk
patro	5. patro
parkování	garáž

Nabízíme k pronájmu atypický světlý byt 5+kk o celkové ploše 256 m² včetně 62 m² terasy v 5. patře činžovního domu s recepcí v atraktivní lokalitě Praha 1 - Nové Město. Klimatizovaný byt nabízí vstupní halu, kuchyň vybavenou veškerými spotřebiči (indukční varnou deskou, myčkou nádobí, vinotékou, vestavěným kávovarem, lednicí a mrazákem) spojenou s jídelnou a obývacím pokojem s krbem, 4 ložnice, dvě koupelny - jedna s vanou, sprchou a WC, druhá se sprchou a WC a 2 samostatné toalety. V bytě je velké množství úložných prostor, klimatizace, etážové a podlahové topení, satelit, Wi-Fi internet, bezpečnostní dveře, součástí vybavení je pračka a sušička. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Garážové stání v objektu za extra 3800 Kč/měsíčně + DPH. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu budovy. Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě v centru města, jen několik kroků od obchodního centra Palladium a stanice metra Náměstí Republiky. V okolí je spousta kaváren, restaurací a obchodů, bister Kaučea 3 měsíční nájmy. K dispozici ihned, doba nájmu do 25.2.2025.