


130 000 Kč/měs

+ poplatky včetně energií 10.000 Kč

Pronájem luxusního mezonetového bytu s terasou a zimní zahradou: Praha 2- Nové Město, Dřevná
Dřevná, Praha 2

evidenční číslo	6673
typ zakázky	pronájem
plocha	250 m²
balkón	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	byt
dispozice	5+kk
patro	6. patro
terasa	ano
volný od	15.09.2025

Luxusní, zařízený (anebo nezařízený dle dohody) mezonetový byt 5+kk s terasou a zimní zahradou v 6. a 7. patře zrenovovaného rezidenčního činžovního domu ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Nové Město. Byt má celkovou plochu 250 m² a nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj o velikosti 74 m² s krásným výhledem na Vltavu a Hradčany, plně vybavenou kuchyň, 4 ložnice situované do klidného vnitrobloku, 3 koupelny s vanou, sprchovým koutem a bidetem, 2 šatny, komoru, prádelnu s pračkou. V bytě jsou parkety a dlažba. V blízkosti jsou obchody, restaurace a kavárny. Lokalita s velmi dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností, pouze pár kroku od tramvajové zastávky a stanice metra Karlovo náměstí, u oblíbené Náplavky. Dobrá dostupnost je do Francouzského lycea. Možnost pronájmu parkovacího stání za extra poplatek. Volný od 15.9.2025, prohlídky jsou možné nyní.