



98 000 Kč/měs

Pronájem bytu s terasou a zahradou: Praha 6 - Střešovice, Slunná

Slunná, Praha 6

+ poplatky 4.000 Kč + elektřina a plyn se převádí na nájemce

evidenční číslo	6525
typ zakázky	pronájem
patro	1. patro
parkování	garáž
volný od	10.03.2026

typ nemovitosti	byt
plocha	300 m²
terasa	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu exkluzivní, nezařízený byt 6+1 o celkové ploše 274 m² s terasou, situovaný v 1. patře kompletně zrekonstruované reprezentativní neobarokní vily v prestižní rezidenční čtvrti v Praha 6 - Střešovice (Ořechovka). Byt disponuje vstupní halou, velkorysým prostorem se vstupem na terasu o velikosti 26 m² s výhledem do pečlivě udržované zahrady, prostorným obývacím pokojem s jídelnou, plně vybavenou kuchyní, čtyřmi ložnicemi, dvěma koupelnami, komorou, prádelnou s pračkou a samostatnou toaletou. K vybavení patří vestavěné úložné prostory, vysoké štukové stropy, krb, pračka, sušička, satelitní TV připojení, internet, kamerový systém a plynové vytápění. Na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. K bytu náleží dvě krytá parkovací stání zahrnutá v ceně nájmu. Udržovaná zahrada o rozloze 1000 m² je nájemci plně k dispozici. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost MHD i autem do centra města, na městský okruh i na Letiště Václava Havla Praha. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra Dejvická. V blízkém okolí jsou mezinárodní školy, obchodní centra, obchody, parky i sportoviště pro široké možnosti volnočasových aktivit.