



90 000 Kč/měs

+ 11.000 Kč zálohově na služby a energie

Rodinný dům se zahradou k pronájmu: Praha 5 - Jinonice, U panské zahrady
U panské zahrady, Praha 5

evidenční číslo	26053
typ zakázky	pronájem
plocha	289 m²
patro	přízemí
parkování	garáž
volný od	01.04.2026

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	řadový
plocha parcela	264 m²
terasa	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu luxusní rohový řadový dům 6+kk v žádané rezidenční lokalitě Praha 5 - Jinonice. Dispozice čtyřpodlažního rodinného domu o celkové ploše 259 m² nabízí v přízemí: vstupní chodbu s vestavěnou skříní a přímým vstupem do garáže, prostorný obývací pokoj s krbem propojený s jídelnou a vstupem na zahradu, plně vybavenou kuchyň, spíž a samostatnou toaletu. V 1. patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou a walk-in šatnou, dále tři další ložnice se šatnami a dvě koupelny vybavené vanou i sprchovým koutem. Horní patro nabízí otevřenou galerii vhodnou jako pracovna se vstupem na terasu o velikosti 30 m² s krásným výhledem na město. V suterénu je technické zázemí, fitness místnost a sklep. K vybavení domu patří pračka, sušička, vestavěné skříně, vnitřní i venkovní žaluzie, centrální vysavač, klimatizace, plynový kotel, podlahové vytápění v koupelnách, dřevěné podlahy a dlažba, příprava na vysokorychlostní internet, alarm. Garáž pro 1 - 2 auta. Parkování je také možné na pozemku nebo před domem. K domu náleží udržovaná zahrada o velikosti 264 m². Dům je částečně zařízený nábytkem, který lze po dohodě vystěhovat. Velmi oblíbená rezidenční oblast s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V těsné blízkosti se nachází Německá škola, stanice metra s rychlým spojením do centra i na letiště a nákupní centrum Galerie Butovice. Výhodou je také rychlý nájezd na dálnici. Okolí nabízí množství zeleně, včetně přírodního parku Cibulka a nedalekého golfového hřiště.