



**60 000 Kč/měs**

+ energie 8000 CZK

**Pronájem rodinného domu se zahradou: Na Závěži, Praha 6 - Nebušice**  
 Na závěži, Praha-Nebušice

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| evidenční číslo | <b>24004</b>             |
| typ zakázky     | <b>pronájem</b>          |
| plocha          | <b>250 m<sup>2</sup></b> |
| balkón          | <b>ano</b>               |
| parkování       | <b>garáž</b>             |
| volný od        | <b>01.10.2024</b>        |

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| typ nemovitosti    | <b>dům</b>               |
| podtyp nemovitosti | <b>řadový</b>            |
| plocha parcela     | <b>250 m<sup>2</sup></b> |
| terasa             | <b>ano</b>               |
| PENB třída         | <b>G</b>                 |

Nabízíme k pronájmu rodinný dům 5+kk (polovina dvojdomu) s udržovanou zahradou, který se nachází v klidné části Prahy 6 - Nebušice v blízkosti mezinárodní školy ISP. Celková plocha 250 m<sup>2</sup> nabízí v přízemí vstupní chodbu, plně vybavenou kuchyň, prostorný obývací pokoj s krbem a se vstupem na terasu a zahradu. V prvním patře jsou dvě ložnice z toho jedna s terasou, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou a balkon. Ve druhém patře se nachází dvě ložnice, jedna s galerií, koupelna s vanou a samostatná toaleta. V suterénu domu je velká komora, prádelna s pračkou a sušičkou a dvougaráž. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Atraktivní lokalita Nebušice, veškerá občanská dostupnost a dobré dopravní spojení MHD a autem do centra i na letiště a pražský okruh. Dům je po částečné rekonstrukci, k nastěhování ihned.