



65 000 Kč/měs

+ poplatky 6.000Kč + elektřina a plyn, 2 kauce

Pronájem rodinného domu: Praha 4 - Lhotka, Slepá
Slepá II, Praha 4

evidenční číslo	008575
typ zakázky	pronájem
dispozice	6+2
plocha parcela	824 m²
terasa	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	samostatný
plocha	273 m²
balkón	ano
parkování	garáž

Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný dům o dispozici 6+2 s balkonem, terasou a velkou zahradou v Praze 4 - Lhotka. Dům je umístěn v klidné lokalitě, v zástavbě rodinných domů s dobrým dopravním spojením autem do centra, do mezinárodních škol British International School of Prague a The English International School Prague. Dům má obytnou plochu 273 m², v přízemí nabízí vstupní halu, kuchyň, 1 pokoj/ložnici, koupelnu, toaletu, šatnu a terasu. V 1. patře je hala, obývací pokoj, kuchyň se spíží, 2 ložnice, koupelna, toaleta, šatna a balkon. V podkroví jsou 2 ložnice, koupelna a toaleta. V suterénu domu je garáž pro 2 auta, sklad a 3 sklepy. Dům je vybaven zabezpečovacím zařízením s možností připojení na pult centrální chrany, žaluziemi, klimatizací, přípravou pro vysokorychlostní internet, plynovým kotlem. Na podlahách je dlažba a dřevěné parkety. V zahradě o rozloze 630 m² je umístěn vyhříváný bazén s automatickou filtrací. Velmi dobrá dostupnost MHD a autem, dům je vzdálen od centra Prahy pouhých 15 minut. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost: základní i mateřská škola, zdravotní středisko, nákupní centrum s boowlingem, golf, sportovní haly Squash, tenis, přírodní památka – Modřanská rokle.