



**85 000 Kč/měs**

+ poplatky 9.500 Kč

**Pronájem rodinného domu se zahradou a terasou: Praha 5 - Jinonice, U dětského hřiště**

U dětského hřiště, Praha 5

evidenční číslo	<b>007975</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>350 m<sup>2</sup></b>
patro	<b>přízemí</b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>C</b>

typ nemovitosti	<b>dům</b>
podtyp nemovitosti	<b>samostatný</b>
plocha parcela	<b>358 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>10.03.2025</b>

Nabízíme k pronájmu luxusní rodinný dům o velikosti 5+1 se zahradou a terasou v klidné ulici v lokalitě Praha 5 - Jinonice, v krátké pěší dostupnosti do Německé školy DSP, a pár minut jízdy do Francouzského lycea. Dům má plochu 350 m<sup>2</sup>, nabízí v přízemí zádveří, vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj (52 m<sup>2</sup>) s krbem a se vstupem na terasu a zahradu, plně vybavenou kuchyň, 1 ložnici, koupelnu se sprchou a toaletou. V patře jsou tři ložnice - z toho hlavní ložnice má vlastní šatnu a koupelnu se sprchou, vanou, toaletou, bidetem, druhá koupelna se sprchou a toaletou, komora, balkon přístupný ze dvou ložnic a terasa. V suterénu domu je vinárna s krbem a kuchyňkou, posilovna se saunou a sprchovým koutem, toaleta, skladové prostory. V domě jsou masivní dubové podlahy, italské obklady, v ložnicích vestavěné skříně. K vybavení domu patří satelit, internet, alarm, videotelefon, garáž pro 2 auta a další parkovací stání je na pozemku. Udržovaná zahrada s automatickým zavlažováním. Klidná rezidenční lokalita u přírodní rezervace Vidoule, pár minut pěšky je stanice metra Nové Butovice a Jinonice, v blízkosti nákupní centrum Galerie Nové Butovice nebo Metropole Zličín. Výborné spojení je do centra nebo na letiště.