



**82 000 Kč/měs**

+ poplatky

**Pronájem rodinného domu: Praha 6 - Nebušice, Na Malé Šárce**

Na Malé Šárce, Praha-Nebušice

evidenční číslo	<b>5079</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>235 m<sup>2</sup></b>
patro	<b>přízemí</b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>E</b>

typ nemovitosti	<b>dům</b>
podtyp nemovitosti	<b>samostatný</b>
plocha parcela	<b>236 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>01.03.2025</b>

Nabízíme k pronájmu samostatně stojící rodinný dům 6+1 se zahradou v rezidenčním areálu Malá Šárka v Praze 6 - Nebušice, v pěší vzdálenosti od International School of Prague. Jednopatrový dům má celkovou obytnou plochu 235 m<sup>2</sup> a v přízemí nabízí plně vybavenou kuchyň, jídelnu, prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu a zahradu, pracovnu/ložnici pro hosty, toaletu. V patře jsou 4 ložnice, 3 koupelny, šatna a 2 balkony. Součástí vybavení domu je plynové topení, internetové a satelitní připojení, zabezpečovací systém s připojením na centrální pult ochrany, garáž pro 2 auta. Na podlahách jsou parkety a kvalitní dlažba. Dům je situován v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra a na letiště. Stanice autobusové zastávky Nad Habrovkou je pár minut pěšky, 8 minut jízdy ke stanici metra Bořislavka. K nastěhování od března 2025.