


110 000 Kč/měs
Pronájem domu se zahradou a bazénem: Praha 6- Nebušice, Nebušická
 Nebušická, Praha-Nebušice

+ zálohy na energie 16.000 Kč., paušální poplatky 12.000 Kč, kauce 2 měsíční nájmy

evidenční číslo	5767	typ nemovitosti	dům
typ zakázky	pronájem	podtyp nemovitosti	samostatný
plocha	243 m²	plocha parcela	487 m²
patro	přízemí	balkón	ano
terasa	ano	parkování	garáž
PENB třída	C	volný od	01.12.2024

Reprezentativní, klimatizovaná vila 5+1 s dvojgaráží, terasou a zahradou o velikosti 378 m² s vyhřívaným bazénem 5x3x1,5 m, podvodním osvětlením a protiproudem. Celková plocha domu 243 m² nabízí v přízemí vstupní halu se šatnou, prostorný obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, plně zařízenou kuchyň, prádelnu s pračkou a sušičkou, toaletu a komoru. V 1. patře jsou 4 ložnice (2 ložnice mají vlastní koupelnu), třetí koupelna je s rohovou vanou, bidetem a toaletou, dále je zde samostatná toaleta a vstup na terasu. Garáž pro dvě auta. Prostorná terasa s elektricky ovládanou markýzou, satelit, plynový kotel, podlahové topení v celém domě, bezpečnostní systém. Velice žádaná lokalita Nebušice, v pěší vzdálenosti mezinárodní škola ISP. Pouze 6 minut jízdy autem ke stanici metra Bořislavka, velice dobrá dostupnost na letiště. Vila je součástí rezidenčního projektu s celkovou rozlohou 5.000m². Volný od 1.12. 2024.