



93 600 Kč/měs

+ poplatky a energie

Pronájem domu s vnitřním bazénem: Praha 6 - Nebušice, V Březinkách
V březinkách, Praha-Nebušice

evidenční číslo	5778
typ zakázky	pronájem
plocha	365 m²
patro	přízemí
terasa	ano
PENB třída	G

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	samostatný
plocha parcela	539 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	01.04.2026

Nabízíme k pronájmu nezařízený rodinný dům 7+1 ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Nebušice. Celková obytná plocha 365 m² nabízí v přízemí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na zahradu, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, koupelnu s vanou, WC, 1 ložnici a vnitřní bazén. V 1. patře je 5 ložnic, koupelna s vanou a sprchou, komora, WC a balkon. K vybavení domu patří pračka a sušička, vinylová podlaha a keramická dlažba, plastová okna s bezpečnostní mřížkou a bezpečnostními roletami, elektrické vytápění, prostorný sklep a udržovaná zahrada o velikosti 539 m². V domě je vyhříván krytý bazén s plně automatickou odvlhčovací jednotkou, s přístupem z obývacího pokoje a venkovní terasy. Teplotu vody je možno temperovat až na 30 stupňů C. V celém objektu je nainstalováno elektronické zabezpečovací zařízení s možností připojení na pult centrální ochrany. Klidná lokalita v těsné blízkosti přírodní rezervace Divoká Šárka s koupalištěm a cyklistickými a turistickými stezkami. V docházkové vzdálenosti mezinárodní škola ISP, mateřská školka, obchody, restaurace, tenisové kurty, ordinace lékaře. Dobrá dopravní dostupnost, autem i MHD. Autobusem cca 10 minut ke stanici metra Bořislavka. Autem blízký nájezd na Pražský okruh a dálniční síť nebo na letiště Václava Havla.