


85 000 Kč/měs
Pronájem domu se zahradou: Praha 6 - Nebušice, K Vinicím

K vinicím, Praha-Nebušice

+ poplatky vč. energií 13.000 Kč + zahradní servis 1.000 Kč. Jistota 297.000 Kč

evidenční číslo	5807
typ zakázky	pronájem
plocha	251 m²
patro	přízemí
terasa	ano
PENB třída	C

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	samostatný
plocha parcela	858 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	10.01.2026

Nabízíme k pronájmu prostorný, nezařízený rodinný dům 8+1 s udržovanou zahradou v oblíbené lokalitě Praha 6 - Nebušice, v těsné blízkosti mezinárodní školy ISP. Celková obytná plocha 251 m² nabízí v přízemí vstupní halu, plně vybavenou kuchyni, jídelnu a prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu o velikosti 858 m², pracovnu a pokoj pro hosty, koupelnu s vanou a sprchou, samostatnou toaletu s bidetem. V horním patře se nachází 5 ložnic, z toho 3 se vstupem na balkon, komora, jedna koupelna s vanou, sušičkou a pračkou a samostatná toaleta s bidetem. Prostorná garáž pro 2 auta a další místa k parkování na pozemku. Soukromá příjezdová cesta zajišťuje maximální soukromí a naprostý klid. Atraktivní lokalita v těsné blízkosti přírodní rezervace Šárecké údolí. Nebušice jsou velmi vyhledávanou rezidenční čtvrtí zejména pro rodiny s dětmi. Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy a na letiště, Pražský okruh a navazující dálniční síť. V pěší vzdálenosti je stanice autobusů, které jedou ke stanici metra Bořislavka.