



140 000 Kč/měs

+ poplatky

Pronájem luxusního domu se zahradou a bazénem: Praha 6 - Nebušice, Druhého odboje
Druhého odboje, Praha-Nebušice

evidenční číslo	7425
typ zakázky	pronájem
plocha	390 m²
patro	přízemí
terasa	ano
PENB třída	C

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	samostatný
plocha parcela	903 m²
balkón	ano
parkování	garáž
volný od	01.07.2026

Nabízíme k pronájmu luxusní, samostatně stojící dům s udržovanou zahradou a venkovním vyhřívaným bazénem ve vyhledávané lokalitě Prahy 6 - Nebušice. Dům 9+1 má obytnou plochu 390 m², v přízemí je vstupní hala, zařízená kuchyň s jídelnou, prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu, technická místnost s plynovým kotlem, pračkou a sušičkou, sauna, sprchový kout, dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchou a samostatná toaleta. 1. patro domu nabízí 6 ložnic, 3 koupelny s toaletami a komoru. Ve všech ložnicích jsou vestavěné skříně a plovoucí podlahy, v koupelnách dlažba. V přízemí je dlažba s podlahovým vytápěním. K dispozici je udržovaná zahrada o velikosti 670 m². dvougaráž s přímým vstupem do domu a 2 parkovací stání na pozemku. Na zahradě je veankovní vyhříváný bazén. K vybavení domu patří alarm, internetové a satelitní připojení, domácí vrátný. Dům se nachází v blízkosti přírodního parku Divoká Šárka a v docházkové vzdálenosti do Mezinárodní školy ISP. Výborná dostupnost MHD i autem do centra Prahy a na letiště, autobusové spojení k metru Bořislavka. K nastěhování od 1.7. 2026. Prohlídky po dohodě.