


100 000 Kč/měs
Pronájem rodinného domu se zahradou a bazénem: Praha 6 - Suchdol, Havraní
Havraní, Praha-Suchdol

+ poplatky 7000 Kč + elektřina a plyn převod na nájemce

evidenční číslo	25183
typ zakázky	pronájem
plocha	350 m²
patro	přízemí
terasa	ano
volný od	01.01.2026

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	samostatný
plocha parcela	800 m²
balkón	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům s dispozicí 7+1 se zahradou a bazénem v klidné oblasti Prahy 6 - Suchdol. Dům o celkové ploše 253 m² nabízí v přízemí vstupní předsíň, prostorný obývací pokoj s jídelní částí, krbem a přímým vstupem na terasu s bazénem, samostatnou kuchyn se všemi spotřebiči, dvě ložnice, koupelnu, samostatná toaleta pro hosty a technickou místnost. V horním patře je druhý obývací pokoj/herna se vstupem na balkon, dvě ložnice, pracovní kout, koupelnu a úložný prostor. Suterén domu nabízí rozsáhlé úložné prostory, sprchu, toaletu a garáž. Nízkonákladový dům je vybavený úsporným topným systémem se solárními kolektory, součástí vybavení je centrální vysavač, elektrické žaluzie, podlahové topení, parkety, dlažba a koberce. Udržovaná zahrada s ovocnými stromy o velikosti 800 m² zajišťuje dostatek soukromí i příjemný prostor k relaxaci. Dobrá dopravní dostupnost do centra, do mezinárodních škol, na mezinárodní letiště Václava Havla a dálniční síť. V místě je veškerá občanská vybavenost: obchody, restaurace, zdravotnické zařízení, dětská hřiště, mateřské a základní školy. Oblíbená lokalita s dostatkem zeleně, nedaleko přírodní rezervace Údolí Únětického potoka a přírodní rezervace Tiché Údolí.