



**80 000 Kč/měs**

+ poplatky 4000 Kč + elektřina a plyn se převádí na nájemce

**Pronájem domu se zahradou: Praha západ - Horoměřice, Rabochova**

Rabochova, Horoměřice

evidenční číslo	<b>26057</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>250 m<sup>2</sup></b>
patro	<b>přízemí</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>01.05.2026</b>

typ nemovitosti	<b>dům</b>
podtyp nemovitosti	<b>samostatný</b>
plocha parcela	<b>550 m<sup>2</sup></b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>G</b>

Nabízíme k pronájmu nový samostatně stojící rodinný dům o dispozici 6+kk a užitné ploše 250 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné rezidenční zástavbě v Horoměřicích. Přízemí domu tvoří prostorná vstupní hala s přímým vstupem z garáže, světlý obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem, jedna ložnice, pracovna, šatna, koupelna s toaletou a technická místnost vybavená pračkou a sušičkou. V mezipatře se nachází velká ložnice s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a WC. V prvním patře jsou tři další ložnice (dvě z nich disponují šatnou), koupelna s vanou a samostatná toaleta. K domu náleží udržovaná zahrada o velikosti 550 m<sup>2</sup> s automatickým zavlažovacím systémem, garáž pro jedno auto a další 3-4 parkovací místa na pozemku. Velmi žádaná lokalita v blízkosti mezinárodní školy ISP v Nebušicích. Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy, na letiště Václava Havla i na dálniční síť. Autobusové spojení zajišťuje rychlý přístup ke stanici metra Bořislavka. V pěší vzdálenosti se nachází místní obchody a restaurace. Nedaleko leží také přírodní rezervace Divoká Šárka. K dispozici od 1.5. 2026, prohlídky po dohodě.