


**75 000 Kč/měs**

+ služby, energie, zahradnický servis 12.000Kč

**Pronájem rodinného domu se zahradou: Praha západ - Průhonice, Pod Valem II**  
 Pod Valem II., Průhonice

evidenční číslo	<b>6662</b>
typ zakázky	<b>pronájem</b>
plocha	<b>280 m<sup>2</sup></b>
patro	<b>přízemí</b>
terasa	<b>ano</b>
PENB třída	<b>B</b>

typ nemovitosti	<b>dům</b>
podtyp nemovitosti	<b>samostatný</b>
plocha parcela	<b>822 m<sup>2</sup></b>
balkón	<b>ano</b>
parkování	<b>garáž</b>
volný od	<b>20.03.2026</b>

Prostorný nezařízený rodinný dům 6+kk se zahradou o velikosti 698 m<sup>2</sup> v klidné lokalitě Praha - Průhonice. Dům má celkovou plochu 280m<sup>2</sup> a nabízí v přízemí vstupní halu s vestavěnou skříň, plně zařízenou kuchyň, obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, 1 pokoj pro hosty, 1 koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. V podkroví jsou 4 ložnice, 2 koupelny s vanou, sprchovým koutem a toaletou. V suterénu je technická místnost, prádelna a místnost o velikosti 36 m<sup>2</sup> vhodná jako herna. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Garáž pro 2 auta. Alarm s možností napojení na bezpečnostní agenturu. Dům se nachází v pěkném prostředí v zástavbě nových rodinných domů v blízkosti východního vstupu do Průhonického parku, obchodního centra a Aquaparku Čestlice. Snadná dostupnost do centra města a do mezinárodních škol. Vhodný převážně pro rodiny s dětmi.