



185 000 Kč/měs

+ energie se převádí na nájemce

Pronájem luxusní vily se zahradou: Praha 6 - Střešovice, Malá Malá, Praha 6

evidenční číslo	25034
typ zakázky	pronájem
plocha	421 m²
patro	přízemí
terasa	ano
volný od	01.06.2025

typ nemovitosti	dům
podtyp nemovitosti	vila
plocha parcela	1 690 m²
balkón	ano
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu třípodlažní reprezentativní vilu se zahradou ve vyhledávané lokalitě Prahy 6. Vila prošla kompletní rekonstrukcí s přihlédnutím k zachování všech původních architektonických prvků a je obklopena udržovanou zahradou. Vila nabízí v přízemí vstupní halu, světlý obývací pokoj spojený s pracovnou, zimní zahradu s přímým vstupem do zahrady, jídelnu spojenou s kuchyní vybavenou všemi spotřebiči, prádelnu a samostatnou toaletu. V 1. patře je hlavní ložnice s vlastní koupelnou s vanou, sprchou, toaletou a bidetem, balkonem a terasou, další dvě ložnice, koupelna s vanou a sprchou a samostatná toaleta. V podkroví jsou dvě ložnice, průchozí šatna a koupelna se sprchou. V suterénu vily se nachází samostatný byt 1+1 s vlastním vstupem, sauna se sprchou a relaxačním zázemím, technické zázemí, sklep a toaleta. K vybavení vily patří dřevěné parkety, dřevěná okna, klimatizace, alarm, dvě krytá parkovací místa. Klidná vilová čtvrť s výbornou dopravní dostupností MHD a autem do centra stejně jako na městský okruh a letiště Václava Havla. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost: supermarkety, lokální obchody, kavárny, mezinárodní školy, sportoviště, zimní stadion, tenisové kurty, koupaliště. K nastěhování 1. června 2025, prohlídky po dohodě nyní.