


416 Kč/m2/měs

+ poplatky 95 Kč/m2 + elektřina, voda a plyn

Pronájem kancelářských prostor: Praha 1 - Nové Město, Štěpánská
 Štěpánská, Praha 1

evidenční číslo	008052
typ zakázky	pronájem
plocha	116 m²
terasa	ne
volný od	11.03.2025

typ nemovitosti	komerční
podtyp nemovitosti	kancelářské prostory
patro	4. patro
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory ve 4. patře zrekonstruovaného činžovního domu z 19. století s výtahem v ulici Štěpánská v Praze 1 - Nové Město. Celková plocha 116 m² nezařízených prostor nabízí vstupní chodbu, 3 kanceláře, koupelnu a samostatnou toaletu. V místnostech jsou nové dřevěné parketové podlahy, nová kuchyňka, kvalitní dlažby, vysoké stropy. Dům se nachází v rušné a velmi žádané lokalitě Prahy 1, 5 minut pěší chůze od Václavského náměstí, je zde veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost autem i MHD. Stanice metra Muzeum, I. P. Pavlova, Karlovo náměstí a Můstek jsou pouhých pár minut od domu, stejně jako nájezd na pražskou magistrálu. V okolí domu je nespočetné množství restaurací, kaváren, bister, obchodů, obchodních domů a dalších služeb, vše v docházkové vzdálenosti. Možnost pronájmu parkovacího stání v garáži za extra poplatek.