



416 Kč/m2/měs

+ poplatky 95 Kč/m2 + elektřina, voda a plyn

Pronájem kancelářských prostor: Praha 1- Nové Město, Štěpánská
Štěpánská, Praha 1

evidenční číslo	008052
typ zakázky	pronájem
plocha	110 m²
parkování	venkovní stání
volný od	01.08.2023

typ nemovitosti	komerční
podtyp nemovitosti	kancelářské prostory
patro	4. patro
PENB třída	G

Nabízíme pronájem kancelářského prostoru po rekonstrukci ve 4. patře renovovaného činžovního domu z 19.století s výtahem ve Štěpánské ulici v Praze 1 - Nové Město. Celková plocha nezařízeného prostoru je 110 m² a nabízí vstupní chodbu, 3 kanceláře, kuchyňku, koupelnu a samostatnou toaletu. V kanceláři jsou nové dřevěné paketové podlahy. Dům se nachází v rušné a velmi žádané lokalitě Prahy 1, zhruba 5 minut pěší chůze od Václavského náměstí, je zde veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost autem i MHD. Stanice metra Muzeum, I. P. Pavlova, Karlovo náměstí a Můstek jsou pouhých pár minut od domu, stejně jako nájezd na pražskou magistrálu. V okolí domu je nespočetné množství restaurací, kaváren, obchodních domů a dalších služeb, vše v docházkové vzdálenosti. Možnost parkovacího stání v garáži za extra poplatek.