


65 000 Kč/měs

+ poplatky 6.000 Kč + elektřina a plyn + 2 kauce

Pronájem kancelářských prostor: Praha 4 - Lhotka, Slepá

Slepá II, Praha 4

evidenční číslo	008582	typ nemovitosti	komerční
typ zakázky	pronájem	podtyp nemovitosti	kancelářské prostory
plocha	273 m²	patro	1. patro
parkování	garáž	PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v samostatně stojícím rodinném domě se zahradou v klidné lokalitě Prahy 4 - Lhotka. Dům je vzdálen od centra Prahy pouhých 15 minut autem nebo MHD. Nachází se v klidném prostředí v jižní části Prahy blízko mezinárodních škol British International School of Prague a The English International School, v blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost: základní i mateřská škola, zdravotní středisko, nákupní centrum s boowlingem, golf, sportovní haly Squash, tenis, přírodní památka – Modřanská rokle. Celková plocha domu 273m² nabízí vstupní halu s mramorovou podlahou, 6 kanceláří, 2 vybavené kuchyňky, 3 koupelny a 3 toalety. V suterénu domu s plochou 86 m² se nachází garáž pro 2 auta, sklad, 3 sklepy. Dům je vhodný jako sídlo firmy, kanceláře jsou klimatizované, s telefonní linkou – rozvod po celém domě. ISDN / ADSL Zabezpečovací zařízení v celém domě s možností připojení na pult centrální ochrany. Vytápění je zajištěno 2 plynovými kotly. V zahradě o rozloze 630 m² je umístěn vyhřívaný bazén s automatickou filtrací.