



32 000 Kč/měs

+ záloha na služby a energie 8.000 Kč

Pronájem kancelářských prostor a wellnes: Praha 5 - Jinonice, Klikatá
Klikatá, Praha 5

evidenční číslo	7186
typ zakázky	pronájem
plocha	147 m²
terasa	ne
volný od	01.05.2025

typ nemovitosti	komerční
podtyp nemovitosti	kancelářské prostory
patro	1. patro
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 147 m² v mezaninu rodinné vily se zahradou v klidné lokalitě v Praze 5 - Jinonicích. Jednotka nabízí vstupní chodbu, 3 prostorné místnosti, kuchyňku, koupelnu se sprchovým koutem, toaletu, vlastní kotel. Kanceláře mají přímý vstup k parkovacím místům a do zahrady. Možnost pronájmu parkovacích stání za extra poplatek. K dispozici několik telefonních linek, sateliní spojení a alarm. Kanceláře jsou k dispozici ihned. Z kanceláře je chodbou propojeno wellnes o velikosti 50 m², které se nachází v přízemí vily. Jednotka má jacuzzi pro 8 osob, parní tureckou lázeň, masážní sprchu, a koupelnu (další sprcha a toaleta). Možnost používání za účelem masážního či rehabilitačního centra. Cena pronájmu za wellnes je 15.000 Kč/měsíc a záloha na služby a energie 5.000 Kč/měsíc. Volné od 1.5. 2025. Vila se nachází pouze 5 minut od stanice metra Jinonice, v pěší dostupnosti je stanice autobusu. Dobré spojení na letiště a dálnici směr Plzeň.