



14 993 Kč/měs

Pronájem kancelářských prostor: Jana Růžičky, Praha 4 - Chodov

Jana Růžičky, Praha-Kunratice

+ popl. za služby 4.232 Kč + záloha na energie 3.023 Kč, uvedené ceny jsou bez DPH

evidenční číslo	26111
typ zakázky	pronájem
plocha	38 m²
terasa	ne
volný od	25.09.2026

typ nemovitosti	komerční
podtyp nemovitosti	kancelářské prostory
patro	1. patro
PENB třída	G

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o výměře 38,3 m², situovaný v 1. patře třípodlažní administrativní budovy MERKAZ OFFICES v Praze 4. Budova nabízí moderní kancelářské i obchodní jednotky a nachází se v dobře dostupné lokalitě, pouhé 2 minuty jízdy autobusem od stanice metra C - Chodov. Interiéry budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kancelářské prostory lze navíc individuálně upravit dle požadavků a potřeb nájemce. Objekt je elektronicky zabezpečen a napojen na pult centrální ochrany. Výhodou je také parkování přímo u budovy, které je zahrnuto v ceně nájmu. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - přímo u budovy se nachází autobusová zastávka U Kunratického lesa, stanice metra C Chodov je vzdálena jen několik minut jízdy a autem je snadno dostupný nájezd na dálnici D1. Nájemné: 14.993 Kč + DPH / měsíc