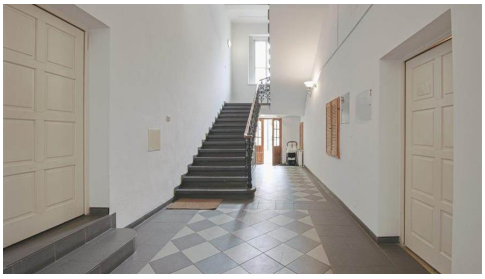
Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz, 739544411



15 000 Kč/měs

Pronájem skladového prostoru: Praha 2 - Vinohrady, Italská
Italská, Praha 2

poplatky včetně elektřiny a plynu 1.900 Kč + DPH

evidenční číslo	**26104**	typ nemovitosti	**komerční**
typ zakázky	**pronájem**	podtyp nemovitosti	**skladové prostory**
plocha	**108 m²**	patro	**suterén**
terasa	**ne**	PENB třída	**G**
volný od	**25.10.2026**		

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu skladový prostor o celkové ploše 108 m², který se nachází v suterénu udržovaného činžovního domu na prestižní adrese v lokalitě Praha 2 - Vinohrady. Tento prostor je vhodný na využití skladování anebo archiv. Vyniká především svou strategickou polohou s výbornou dopravní dostupností, jelikož stanice metra Náměstí Míru a I. P. Pavlova jsou vzdálené pouhých pár minut klidné chůze a v pěší vzdálenosti se nachází také Václavské náměstí. Pro zásobování a dopravu autem je obrovskou výhodou bezprostřední nájezd na Pražskou magistrálu a navazující dálniční síť. Měsíční nájemné činí 15.000 Kč a měsíční platba za služby je 1.900 Kč + DPH. Benefitem je variabilita prostoru, kdy je za extra poplatek možnost pronajmout ještě jednu menší místnost, která se skladem přímo sousedí. K dispozici je možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání za poplatek.